

## お客様の声



普段を見ることがない床下を、**写真付きの報告書**で実際に目で見確認でき安心しました!



シロアリだけでなく**床下の水漏れ**まで発見していただき助かりました!



工事の内容・方法などを**丁寧に説明**いただき、**納得**してお願いすることができました!



## シロアリ駆除・予防(バリア工法)

無料点検後、必要に応じてシロアリの駆除や予防など、お客さまに合った最適な工法をご提案します。

### バリア工法とは?

地中からシロアリが侵入するのを防ぐため、住宅の床下にバリア層を形成するように液剤を散布する工法です。

### 標準料金

[坪あたり]

**7,500** 円(税抜)

### 料金例

[一階床面積15坪 ヤマトシロアリの場合]

**112,500** 円(税抜)

保証期間中に万一  
シロアリが発生しても安心!

期間  
5  
年間

保証金額  
500  
万円まで

無料で再施工

一定額まで修復保証

**Sanikleen** 株式会社 サニクリーン近畿

〒564-0043大阪府吹田市南吹田5-14-29

TEL.050-3538-0021

<http://www.sanikleen-kinki.co.jp/>

サニクリーン近畿

検索

**Sanikleen** 株式会社 サニクリーン近畿

きれいにしたい。あしたのために。

# シロアリ対策 床下点検

**無料受付中!**



正しいメンテナンスで  
お家を守る!

普段あまり見る機会がない床下は、  
家を支える大変重要な部分です!

この機会に一度点検されることをおすすめいたします!



まずは以下をチェック!

## シロアリ発見! 6つのポイント

- ! 畳や床がブカブカする。
- ! 羽アリが飛び出すのを見た。  
または羽を落とした形跡がある。
- ! 柱などを叩くと空洞音がする。
- ! ガーデニングの杭やウッドデッキ、  
庭木に空洞・食害がある。
- ! 雨漏りがあった。
- ! 近所でシロアリ工事があった。

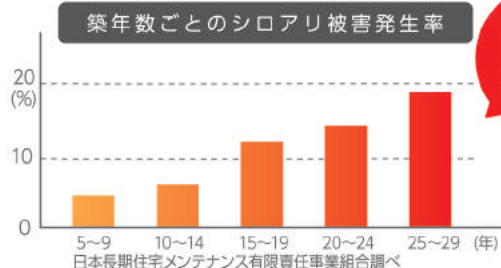


写真入り報告書を差し上げます!

## シロアリの被害ってあるの？

築5年ほどの木造住宅でもシロアリの被害が発生しています。

2013年～2014年に全国の木造住宅を対象に調査したところ、築5年程度の新しい住宅でもシロアリ被害が発生していることが判明しました。特に築25年を過ぎた物件では、およそ5棟に1棟の割合で被害を受けていたという結果が出ています。



## 床下点検って何をするの？

シロアリの被害、床下の水漏れや部材の傷みをチェックします。

床下点検ではシロアリの被害はもちろん、配管の水漏れや構造部材の傷みもチェック。普段見ることができない床下の状況をしっかり点検・ご報告いたします。なお、点検後は写真付きの報告書を作成いたします。

### 点検報告書内容

- ① カビ・腐朽の有無
- ② シロアリ被害の有無
- ③ 配管からの水漏れチェック
- ④ 害虫(ゴキブリなど)生息の有無
- ⑤ 床下状況の写真添付
- ⑥ 特記事項および調査員所見



## 当日の流れ 点検時間:約60分

### 1 床下点検前の養生

床下に入る前には点検口の周囲をしっかりと養生し、作業中にホコリが舞って室内が汚れてしまうのを防ぎます。



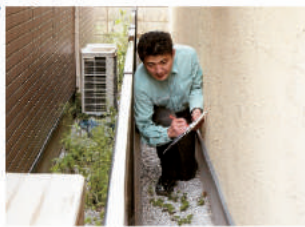
### 2 床下点検

シロアリの被害や構造部材の傷み、配管の水漏れなどの問題がないかどうか確認いたします。



### 3 建物外周の点検

たとえ外であっても、シロアリの被害が発生する場合があります。そのため、建物の外周もしっかり確認します。



### 4 ご報告

撮影した写真や資料をお見せしながら、現状のご報告を行ないます。ご希望のお客さまには、予防処理のお見積書を提出いたします。



## シロアリ点検チェックポイント

#### 点検口の養生

室内の点検口を、汚れないようにシートなどで覆ってから作業を開始します。

#### シロアリ点検

シロアリが床下に入るときは蟻道と呼ばれるトンネルを作ります。数ミリのわずかな隙間に蟻道がないか丁寧に確認します。

床下

点検口

#### 床下配管点検

湿って腐った木材は、カビやシロアリの好物。床下配管の水漏れがないか点検します。

#### 外周点検

シロアリが侵入しやすい建物外周、お庭の植え込みや、ウッドデッキもチェック!

建物外周

住まいの健康状態は、床下に現れます!

床下は基礎や土台などで構成される住宅の基本となる部分ですが、水や湿気に関わる症状が一番現れやすい部分です。雨水や給排水の水・土壌の湿気などが原因で土台や柱の腐朽、カビやシロアリが発生してしまふことがあります。